

***CONSELLERÍA DE VIVENDA E SOLO***

***SECCIÓN 17***



## **1. COMPETENCIAS**

---

O artigo 2 do Decreto 505/2005, do 22 de setembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Vivenda e Solo, fixa para a dita consellería os seguintes órganos superiores:

1. Conselleira
2. Secretaría Xeral
3. Dirección Xeral de Fomento e Calidade da Vivenda
4. Organismos e entes adscritos
5. Delegacións provinciais

Adscríbese á Consellería de Vivenda e Solo, o Instituto Galego da Vivenda e Solo, creado pola Lei 3/1988, do 27 de abril, é constituído como organismo autónomo de carácter comercial e financeiro.

Sociedades de xestión urbanística (Xestur). A Comunidade Autónoma, a través do Instituto Galego da Vivenda e Solo, ten participación maioritaria nas seguintes empresas constituídas como sociedades anónimas baixo o título xenérico de Xestur:

1. Xestur A Coruña, S.A.
2. Xestur Lugo, S.A.
3. Xestur Ourense, S.A.
4. Xestur Pontevedra, S.A.

O seu obxecto social de acordo co Real decreto 863/1978, do 30 de marzo, está constituído pola realización dentro do ámbito da súa respectiva provincia:

1. Estudos urbanísticos, incluíndose neles a creación de plans parciais de ordenación, proxectos sectoriais e proxecto de urbanización, e a iniciativa para a súa tramitación e aprobación.

2. Actividade urbanizadora que poida alcanzar tanto á promoción da preparación do solo e renovación ou remodelación urbana, coma á realización de obras de infraestrutura urbana e dotación de servizos para a execución dos plans de ordenación.
3. Xestión e explotación de obras de servizos resultantes da urbanización en caso de obter a concesión ou concluír o convenio correspondente, conforme ás normas aplicables a cada caso.

Ás sociedades citadas débese engadir, como instrumento de execución dos compromisos da administración estatal do Plan Galicia, a sociedade Suelo Empresarial del Atlántico S.L. participada polo IGVS, e que terá por finalidade a execución do solo industrial derivado do dito plan.

Con esta estrutura organizativa a consellería exerce as competencias e funcións que a continuación se indican:

1. En xeral correspóndenlle as competencias e funcións en materia de política de vivenda, favorecendo o acceso dos cidadáns ao dereito, constitucionalmente garantido, dunha vivenda digna e adecuada.
2. A dirección da política en materia de patrimonio arquitectónico, habitabilidade e calidade da vivenda e a de creación dos instrumentos que a garantan, en particular a creación de solo residencial e de equipamentos acorde coas necesidades de asentamento da poboación.
3. Complementariamente correspóndelle á consellería, a través dos seus órganos, dentro do marco da normativa de ordenación do territorio e a urbanística, o establecemento da política de solos de carácter produtivo, tales como o industrial, o comercial ou tecnolóxico e, en xeral, os que incidan na mellora da habitabilidade do territorio da Comunidade Autónoma, baseando aquela no principio de sostibilidade, en colaboración coa política de solos sectoriais específicos desenvolta por outros departamentos ou administracións en Galiza.

4. A tramitación de plans e proxectos sectoriais abeirados no acordo do Consello da Xunta de 26 de maio de 2006.

Estas competencias e funcións relacionadas de xeito xenérico son consecuencia de sucesivas transferencias, que de seguido tamén se relacionan:

1. Patrimonio arquitectónico, control de calidade na edificación e vivenda: o Real decreto 1926/1985, do 11 de setembro, dispón o traspaso de funcións e servizos na materia. A asunción e asignación lévase a cabo mediante Decreto 230/1985, do 24 de outubro.
2. Sociedade estatal de promoción e equipamento do solo (SEPES): polo Real decreto 213/1986, do 10 de xaneiro, foron traspasadas á Comunidade Autónoma as participacións accionarias, e as funcións inherentes ás mesmas, que SEPES ostentaba en Xestur Coruña, Xestur Lugo e Solo Urbano de Pontevedra.

---

## **2. *OBXECTIVOS E LIÑAS DE ACCIÓN PARA O ANO 2007***

---

Os créditos que o proxecto de orzamentos pon a disposición da consellería e do seu organismo autónomo destínanse a exercer as competencias e funcións descritas anteriormente.

Pola súa especial incidencia pódense destacar os seguintes obxectivos e liñas de acción:

### **2.1 DA CONSELLERÍA**

1. Impulsarase, a través do IGVS, a creación de solo residencial centrándose fundamentalmente no ano 2007 nos polígonos públicos de A Coruña, Lugo, Ourense, Pontevedra, Santiago, Ferrol e Vigo.
2. Continuarase co desenvolvemento do plan de vivenda en aluguer, regulado no

decreto 48/2006, do 23 de febreiro, cuxo obxectivo primordial é o de dinamizar o mercado de vivenda en aluguer, coa intervención decidida da Administración pública, mediante axudas a familias e unidades convivenciais con dificultades de acceso á vivenda. O programa de vivenda en aluguer establece tamén axudas para a rehabilitación de vivendas aos propietarios que teñan solicitado a incorporación da súa vivenda ao programa, sempre que cumpran determinados requisitos. Polo que se refire ás axudas máis importantes do programa, nas subvencións aos inquilinos, dunha banda están as subvencións para o pagamento das rendas de aluguer destinadas a arrendatarios con ingresos ponderados comprendidos entre 0,7 e 2,5 veces o IPREM, e doutra banda as axudas a beneficiarios cualificados, nos que o programa quere incidir particularmente (sectores sociais especialmente desfavorecidos ou en risco de exclusión social).

3. Continuarase co desenvolvemento do Plan de vivenda 2005-2008 co obxectivo de facilitar aos cidadáns galegos o acceso á vivenda.
4. Reforzarase a través da Dirección Xeral de Fomento e Calidade da Vivenda a colaboración cos concellos para a erradicación da infravivenda e do chabolismo.
5. Así mesmo, se fomentará a rehabilitación de calidade dos conxuntos históricos e das vivendas do medio rural especialmente deprimidas.
6. Igualmente se establecerán incentivos para vivendas protexidas con destino ao alugueiro para xente moza e maiores de rendas limitadas.
7. Axudas para a rehabilitación de calidade de vivendas en áreas de rehabilitación integral e de núcleos históricos.
8. Establecemento dunha liña de axuda ao alugueiro para estudantes de familias con baixos ingresos que teñan que residir fora da súa localidade de orixe.

#### *DIRECCIÓN XERAL DE FOMENTO E CALIDADE DA VIVENDA*

Correspóndelle a dirección e coordinación das actuacións que sexan competencia da consellería en materia de calidade da edificación, control de calidade de toda a vivenda pública que se faga en Galiza, habitabilidade, rehabilitación e

recuperación do patrimonio arquitectónico, instando a elaboración da normativa nestas materias.

Os obxectivos para o ano consisten en:

1. Facilitar o acceso á primeira vivenda de calidade a aqueles colectivos de ingresos medios e baixos e aqueloutros con especiais dificultades polas súas circunstancias persoais: en especial as mulleres, a xente moza e as persoas de idade.
2. Fomentar a rehabilitación de calidade dos conxuntos históricos, das vivendas do medio rural e de núcleos rurais en zonas deprimidas.
3. Fomentar as novas tecnoloxías construtivas de vivenda con criterios de sostibilidade e aforro enerxético.
4. Fomentar a cooperación coas comunidades de emigrantes galegos no exterior en materia de vivenda.
5. Fomentar a formación e investigación nas novas técnicas construtivas e na posta en valor do sistemas construtivos de rehabilitación e recuperación do patrimonio construído; publicación co obxectivo de divulgación e difusión desta investigación para mellorar as condicións de calidade de arquitectura e habitabilidade.

Para a consecución destes obxectivos a dirección xeral centrará a súa actividade nas seguintes liñas de acción:

1. Continuar e reforzar a colaboración cos concellos para a erradicación da infravivenda e do chabolismo.
2. Continuar coas axudas a adquirentes de vivendas de protección autonómica do Plan 2002-2005 e desenvolvemento do novo Plan de vivenda 2005-2008 incentivando a promoción de vivendas de calidade de protección autonómica con destino á venda mediante axudas ás familias adquirentes de vivendas protexidas e de vivendas usadas a promotores para uso propio, todos eles de ingresos medios e baixos, así como axudas para colectivos con especiais dificultades como son os chabolistas, os emigrantes retornados, as familias monoparentais, as persoas con discapacidade e as súas familias, os mozos de ata 35 anos, os maiores de 65 e as vítimas da violencia de

xénero, terrorismo e catástrofes.

- A) Incentivos para a construción de vivendas protexidas con destino a alugueiro especialmente de xoves e maiores de rendas limitadas.
  - B) Axudas para a rehabilitación de calidade de vivendas en 42 áreas de rehabilitación integral e de núcleos históricos.
3. Axudas para unha rehabilitación ou reconstrución de calidade de vivendas rurais e para o remate exterior de vivendas unifamiliares rurais de nova construción.
  4. Axudas para unha rehabilitación de calidade de vivendas en conxuntos históricos.
  5. Axudas para gastos de constitución de hipotecas ou subrogacións para familias adquirentes de vivendas novas protexidas e para vivendas usadas.
  6. Creación e mantemento das oficinas de información e apoio á rehabilitación en áreas de rehabilitación e en comarcas do medio rural.
  7. Accións de colaboración coas iniciativas de nova arquitectura e novas técnicas construtivas orientadas ao aforro enerxético, calidade dos materiais, cumprimento dos criterios de sostibilidade e mantemento e adecuada ubicación no espazo territorial.
  8. Liña de actuación en formación e divulgación das técnicas en materias derivados da rehabilitación e recuperación do patrimonio construído con criterios de sostibilidade e modernización nos materiais e técnicas empregadas en colaboración cos axentes responsables deste traballo: colexios profesionais, persoal técnico, laboratorios, etc.
  9. Implantación da cédula de calidade de rehabilitación para garantir a calidade do rico patrimonio arquitectónico galego e a preservación do entorno natural e paisaxístico.
  10. Estudo da situación do patrimonio construído e herdado mediante investigación e traballo de campo en todos os núcleos de poboación de Galicia.
  11. Publicación e divulgación das liñas de traballo das xornadas formativas e dos diferentes programas da Consellería.
  12. Axudas ás comunidades galegas emigrantes no exterior necesitadas de apoios para o acceso a unha vivenda digna e de calidade.



13. Accións de colaboración e participación en programas europeos para divulgar o traballo de vivenda de Galiza e facilitar o intercambio de experiencias.
14. Accións en Galicia e de participación e colaboración con diversos organismos internacionais na busca de solucións urxentes fronte a situacións de catástrofes e emerxencias naturais e outras en materia de vivenda.
15. Aplicación dun plan sectorial de solo residencial para vivenda protexida en aplicación da lei de Solo Galega en vigor e na obtención dun patrimonio público de solo para execución das políticas sociais de vivenda da Consellería de Vivenda e Solo.

## 2.2 DO ORGANISMO AUTÓNOMO

O Instituto Galego da Vivenda e Solo, creado pola Lei 3/1988, do 27 de abril, é o organismo autónomo de carácter comercial e financeiro ao que lle corresponde a realización da política do solo e vivenda da Xunta de Galicia, co fin de garantir os dereitos constitucionais a unha vivenda digna e axeitada, e unha utilización do solo acorde co interese xeral, erradicando a especulación e actuando como elemento regulador do mercado inmobiliario e de mellora da calidade medioambiental.

Segundo o Decreto 232/2005, do 11 de agosto, polo que se establecen os centros directivos dependentes da Presidencia da Xunta de Galicia, o Instituto Galego da Vivenda e Solo queda adscrito á Consellería de Vivenda e Solo como organismo autónomo, que de acordo co Decreto 505/2005, do 22 de setembro, polo que se establece a estrutura orgánica da Consellería de Vivenda e Solo, está encargado do establecemento das medidas para garantir a existencia de solo residencial con destino á construción de vivendas pola iniciativa privada, así como a actuación nestes solos coa finalidade de poñer á disposición da demanda solo a prezos reducidos e o establecemento das directrices para a adquisición de solo e a súa urbanización, así como para a construción e rehabilitación de vivendas de promoción pública.

Aprovéitase a modificación da súa estrutura organizativa para reforzar os servizos de xestión de solo, de xeito que a creación de solo produtivo e residencial se converta no eixe fundamental de acción do organismo co fin de abaratar a súa produción para conseguir unha menor repercusión no prezo da vivenda e para que os operadores económicos dispoñan de solo suficiente para dinamizar o territorio co galo de recuperar valores ambientais ou naturais desde o principio do desenvolvemento equilibrado e sustentable.

Dentro do seu ámbito de acción, os obxectivos do instituto para o ano 2007 son os seguintes:

1. Habilitación de espazos acondicionados para a instalación de empresas.
2. Facilitar o acceso á vivenda e mellorar as súas condicións construtivas, estruturais, de habitabilidade e sostibilidade.

Para a consecución destes obxectivos o instituto no exercicio 2007 centrará a súa actividade nas seguintes liñas de acción:

1. Continúase co desenvolvemento do Plan de vivenda de promoción pública anterior ata rematar as vivendas xa iniciadas nos anos anteriores. Actualmente o número de vivendas en execución acada a cifra de 1.230 vivendas no exercicio 2006, prevíndose para 2007 o inicio de 1.400 vivendas dentro da programación de vivenda nova para o Plan de vivenda 2005-2008 que se obterían mediante cesión dos terreos por parte dos concellos.
2. Impulsar a creación de solo residencial para a creación de solo que no ano 2007 se centrará fundamentalmente no desenvolvemento dos polígonos públicos de A Coruña, Lugo, Ourense, Pontevedra, Ferrol, Vigo e Santiago de Compostela.
3. Continuar coa reparación do parque de vivendas de promoción pública mediante accións directas e medidas de fomento co mantemento de subvencións ás comunidades de propietarios, permitindo así a diminución da acción directa do organismo na reparación dos grupos de vivendas pola acción de fomento garantindo a implicación dos usuarios das vivendas.

4. Fomentar a reconstrución e rehabilitación de vivendas unifamiliares singulares e a corrección de impactos nas edificacións actuais, mantemento dos convenios acordados cos concellos de Lugo e Vigo para os compromisos xa formalizados en 2006 e anos anteriores, e rehabilitación de edificios e vivendas de promoción pública en conxuntos históricos doutras cidades galegas como Ourense, Ribadeo...
5. Continuar na política de solo produtivo por medio das axudas e achegas do IGVS á sociedade constituída coa Administración estatal Suelo Empresarial del Atlántico, S.L. (SEA) coa aportación de capital para manter a porcentaxe de participación do IGVS na sociedade.

## 2.3 DAS SOCIEDADES PÚBLICAS

### 2.3.2 Sociedades mercantís

#### *SOCIEDADES DE XESTIÓN URBANÍSTICA*

As sociedades de xestión terán protagonismo na execución de parques empresariais e vivenda, utilizaranse como áxil instrumento na posta en mercado do solo industrial. En particular para facer realidade os compromisos da Administración estatal na tarefa de creación de solo industrial.

Tamén colaborarán na xestión do programa de vivenda en aluguer, baixo a dirección da Consellería de Vivenda e Solo.

---

### **3. ORZAMENTOS DE GASTOS PARA O ANO 2007**

---

## **DISTRIBUCIÓN FUNCIONAL. PROGRAMAS DE GASTO**

### **PROGRAMA 451A. FOMENTO DA REHABILITACIÓN**

#### **1. Descrición**

Os obxectivos do programa consisten fundamentalmente, por unha banda, na creación e acondicionamento de solo industrial e, por outra, en facilitar o acceso á vivenda, na mellora das súas condicións de habitabilidade e no fomento da súa calidade no máis amplo sentido.

#### **2. Actividades**

- 1.** A xestión de solo produtivo e residencial, coa finalidade de acadar unha menor repercusión no prezo da vivenda, de xeito que os operadores económicos dispoñan de solo suficiente para dinamizar o territorio. Neste sentido continúaase co desenvolvemento do Plan de vivenda 2005-2008, prevéndose para 2007, ademais das vivendas actualmente en execución, o inicio e promoción de vivendas de calidade de protección autonómica con destino á venda e de vivendas usadas e para uso propio, e impulsando as axudas aos colectivos máis desfavorecidos.
- 2.** No que se refire á reparación do parque de vivenda de promoción pública trátase de fomentar en maior medida a implicación dos usuarios, co mantemento das subvencións ás comunidades de propietarios.
- 3.** Continuarán e fomentaranse as liñas de axuda para a rehabilitación e reconstrución dos conxuntos históricos, na procura de acadar unha rehabilitación de calidade.
- 4.** Continuarase coas axudas para a rehabilitación ou reconstrución no medio rural.
- 5.** Resultan especialmente novedosas as accións dirixidas a:
  - A) Liña de actuación en formación e divulgación das técnicas en materias derivados

da rehabilitación e recuperación do patrimonio construído con criterios de sostibilidade e modernización nos materiais e técnicas empregadas.

- B) Implantación da cédula de calidade de rehabilitación.
- C) Estudo da situación do patrimonio construído e herdado mediante investigación e traballo de campo.
- D) Publicación e divulgación das liñas de traballo das xornadas formativas e dos diferentes programas da Consellería.

### 3. Órganos encargados da súa execución

Secretaría Xeral

Dirección Xeral de Fomento e Calidade da Vivenda

Instituto Galego da Vivenda e Solo

## **PROGRAMA 451B. ACCESO Á VIVENDA**

### 1. Descrición

O Obxectivo fundamental deste programa é o facilitar o acceso a vivenda para aqueles sectores da sociedade que se atopen en condicións mais desfavorecidas.

### 2. Actividades

1. Así mesmo continuarase co desenvolvemento do plan de vivenda en aluguer, na procura dunha dinamización do mercado de vivenda en aluguer, con axudas para propietarios e inquilinos, con especial incidencia nos sectores sociais máis desfavorecidos ou en risco de exclusión social.
2. Estableceranse incentivos para vivendas protexidas con destino ao alugueiro para xoves e maiores de rendas limitadas.

### 3. Órganos encargados da súa execución

Secretaría Xeral

Dirección Xeral de Fomento e Calidade da Vivenda

Instituto Galego da Vivenda e Solo

## **PROGRAMA 451C. FOMENTO DA CALIDADE DA VIVENDA**

### 1. Descrición

O contido deste programa de gasto é propugnar as condicións de habitabilidade e calidade da vivenda.

### 2. Actividades

1. Poranse en marcha, en colaboración cos concellos as condicións necesarias para a erradicación da infravivenda e do chabolismo.

### 3. Órganos encargados da súa execución

Secretaría Xeral

Dirección Xeral de Fomento e Calidade da Vivenda

Instituto Galego da Vivenda e Solo

## **PROGRAMA 531A. PROMOCIÓN DE SOLO PARA ACTIVIDADES ECONÓMICAS**

### 1. Descrición

O principal obxectivo deste programa é promover as actuacións necesarias para a creación e acondicionamento de solo industrial.

## 2. Actividades

1. A creación de solo residencial centrarase fundamentalmente no desenvolvemento dos polígonos públicos das sete grandes cidades.

## 3. Órganos encargados da súa execución

Instituto Galego da Vivenda e Solo

#### 4. CADROS NUMÉRICOS

### Orzamento consolidado. Distribución dos créditos por programas e servizos

	SERVIZOS			
	01	02	90	TOTAL
451A Fomento da rehabilitación	13.926,7	45.636,3	27.582,7	87.145,8
451B Acceso á vivenda	13.242,4	24.274,5	14.397,8	51.914,7
451C Fomento da calidade da vivenda		200,0	49.836,5	50.036,5
531A Promoción de solo para actividades económicas			16.690,3	16.690,3
<b>TOTAL</b>	<b>27.169,1</b>	<b>70.110,8</b>	<b>108.507,3</b>	<b>205.787,3</b>

(Miles de euros)

### Orzamento consolidado. Distribución dos créditos por programas e capítulos

	CAPÍTULOS							
	I	II	III	IV	VI	VII	VIII	TOTAL
451A Fomento da rehabilitación	10.493,1	4.996,6	700,0	3.318,4	18.286,1	45.091,6	4.260,0	87.145,8
451B Acceso á vivenda				15.597,4	10.519,9	24.757,3	1.040,0	51.914,7
451C Fomento da calidade da vivenda					46.200,0	3.836,5		50.036,5
531A Promoción de solo para actividades económicas					13.990,3		2.700,0	16.690,3
<b>TOTAL</b>	<b>10.493,1</b>	<b>4.996,6</b>	<b>700,0</b>	<b>18.915,8</b>	<b>88.996,3</b>	<b>73.685,4</b>	<b>8.000,0</b>	<b>205.787,3</b>

(Miles de euros)



## Distribución orgánica

<b>01 SECRETARÍA XERAL</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>% Var.</b>
Cap. I Gastos de persoal	3.627,7	6.001,3	65,4
Cap. II Gastos en bens correntes e servizos	2.580,5	1.862,3	-27,8
Cap. IV Transferencias corentes	8.593,0	12.303,9	43,2
Cap. VI Investimentos reais	3.111,3	3.223,1	3,6
Cap. VII Transferencias de capital		2.778,5	
Cap. VIII Activos financeiros		1.000,0	
<b>TOTAL</b>	<b>17.912,5</b>	<b>27.169,1</b>	<b>51,7</b>

(Miles de euros)

<b>02 D. X. DE FOMENTO E CALIDADE DA VIVENDA</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>% Var.</b>
Cap. II Gastos en bens correntes e servizos		718,2	
Cap. IV Transferencias corentes		3.988,4	
Cap. VI Investimentos reais	3.135,8	1.579,8	-49,6
Cap. VII Transferencias de capital	64.842,0	63.824,5	-1,6
<b>TOTAL</b>	<b>67.977,8</b>	<b>70.110,9</b>	<b>3,1</b>

(Miles de euros)

<b>90 INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>% Var.</b>
Cap. I Gastos de persoal	6.300,3	4.491,8	-28,7
Cap. II Gastos en bens correntes e servizos	609,7	2.416,1	296,3
Cap. III Gastos financeiros	700,0	700,0	0,0
Cap. IV Transferencias corentes	71,1	2.623,6	3.592,1
Cap. VI Investimentos reais	77.268,6	84.193,4	9,0
Cap. VII Transferencias de capital	6.600,0	7.082,4	7,3
Cap. VIII Activos financeiros	5.386,0	7.000,0	30,0
<b>TOTAL</b>	<b>96.935,7</b>	<b>108.507,3</b>	<b>11,9</b>

(Miles de euros)

<b>SERVIZO</b>	<b>2006</b>	<b>2007</b>	<b>% Var.</b>
01 SECRETARÍA XERAL	17.912,5	27.169,1	51,7
02 D. X. DE FOMENTO E CALIDADE DA VIVENDA	67.977,8	70.110,9	3,1
90 INSTITUTO GALEGO DA VIVENDA E SOLO	96.935,7	108.507,3	11,9
<b>TOTAL</b>	<b>182.825,9</b>	<b>205.787,3</b>	<b>12,6</b>

(Miles de euros)

## Consellería e organismo autónomo

	Consellería		Org. autónomos		Transf. internas		TOTAL CONSOLIDADO	
	2006	2007	2006	2007	2006	2007	2006	2007
Cap. I Gastos de persoal	3.627,7	6.001,3	6.300,3	4.491,8			9.927,9	10.493,1
Cap. II Gastos en bens Corr. e Serv.	2.580,5	2.580,5	609,7	2.416,1			3.190,2	4.996,6
Cap. III Gastos financeiros			700,0	700,0			700,0	700,0
Cap. IV Transferencias correntes	13.712,3	16.292,2	71,1	2.623,6	5.119,2		8.664,1	18.915,8
Cap. V Fondo de continxencia							0,0	0,0
<i>OPERACIÓNS CORRENTES</i>	<i>19.920,4</i>	<i>24.874,0</i>	<i>7.681,1</i>	<i>10.231,5</i>	<i>5.119,2</i>	<i>0,0</i>	<i>22.482,2</i>	<i>35.105,5</i>
Cap. VI Investimentos reais	6.247,1	4.802,9	77.268,6	84.193,4			83.515,7	88.996,3
Cap. VII Transferencias de capital	81.466,6	82.980,9	6.600,0	7.082,4	16.624,6	16.377,8	71.442,0	73.685,5
Cap. VIII Activos financeiros		1.000,0	5.386,0	7.000,0			5.386,0	8.000,0
Cap. IX Pasivos financeiros							0,0	0,0
<i>OPERACIÓNS DE CAPITAL</i>	<i>87.713,7</i>	<i>88.783,8</i>	<i>89.254,6</i>	<i>98.275,8</i>	<i>16.624,6</i>	<i>16.377,8</i>	<i>160.343,7</i>	<i>170.681,8</i>
TOTAL BRUTO	107.634,1	113.657,8	96.935,7	108.507,3	21.743,8	16.377,8		
TRANSFERENCIAS INTERNAS								
<b>TOTAL CONSOLIDADO</b>	<b>107.634,1</b>	<b>113.657,8</b>	<b>96.935,7</b>	<b>108.507,3</b>	<b>21.743,8</b>	<b>16.377,8</b>	<b>182.825,9</b>	<b>205.787,3</b>

(Miles de euros)

## Sociedades públicas

	2006			2007			% Var.		
	Explo.	Capit.	TOTAL	Explo.	Capit.	TOTAL	Explo.	Capit.	TOTAL
XESTUR A CORUÑA, S.A.	24.783,0	16.193,0	40.976,0	64.770,0	35.034,0	99.804,0	161,3	116,4	143,6
XESTUR LUGO, S.A.	49.827,0	35.861,0	85.688,0	34.341,0	19.676,0	54.017,0	-31,1	-45,1	-37,0
XESTUR OURENSE, S.A.	44.993,0	21.915,0	66.908,0	33.313,0	868,0	34.181,0	-26,0	-96,0	-48,9
XESTUR PONTEVEDRA, S.A.	53.038,0	50.193,0	103.231,0	76.718,0	50.432,0	127.150,0	44,6	0,5	23,2

(Miles de euros)

## Medios persoais

### Consellería

	2006	2007
<i>Altos cargos</i>	7	7
<i>Persoal funcionario</i>	69	155
Grupo A	42	51
Grupo B	15	19
Grupo C	3	36
Grupo D	8	39
Grupo E	1	10
<i>Persoal laboral</i>	4	7
Grupo III	1	
Grupo IV	3	7
<b>TOTAL</b>	<b>80</b>	<b>169</b>

### Instituto Galego da Vivenda e Solo

	2006	2007
<i>Altos cargos</i>	2	2
<i>Persoal funcionario</i>	208	129
Grupo A	60	51
Grupo B	28	22
Grupo C	44	18
Grupo D	61	33
Grupo E	15	5
<i>Persoal laboral</i>	20	11
Grupo II	3	3
Grupo III	1	2
Grupo IV	13	6
Grupo V	3	
<b>TOTAL</b>	<b>230</b>	<b>142</b>